

ZARZĄDZENIE NR 811/18
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 26 września 2018 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej geodezyjnie jako działka 46/9 (AM-1) o pow. 1235 m², położonej we wsi Strachocin, stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyslask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

L p	Położenie	Nr i pow. działki w m ²	Księga wieczysta KW Nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m. p. z. p. Miasta Stronia Śląskie	Obciążenia nieruchomości	Wartość nieruchomości w PLN netto	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Strachocin	<u>46/9</u> 1235	SW1K/000 43440/8	Nieruchomość niezabudowana. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia energetyczna, której słup zlokalizowany jest na działce. Istnieje możliwość podłączenia się do instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej przebiegających przez sąsiednie działki. Centralnie przez teren działki przebiega podziemna linia gazociągu Ø 50, powodująca utrudnienie w pełnym wykorzystaniu i zabudowie terenu. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry, bezpośrednio z ulicy górnej lub bocznej drogi dojazdowej, słabo widocznej w terenie. Kształt działki nieregularny, zbliżony do trapezu. Teren działki płaski, częściowo ogrodzony siatką.	Zabudowa mieszkaniowo-usługowa (symbol z planu ST.3.MU)	Nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy obowiązującą do 31.12.2018 r.	60 000,00 + należny podatek VAT	Przetarg

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 7 listopada 2018 r. przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.).