

**ZARZĄDZENIE NR 691/18
BURMISTRZA STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 21 lutego 2018 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2017 r., poz. 1875 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami), **Burmistrz Stronia Śląskiego zarządza, co następuje:**

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych we wsi Stara Morawa, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie, wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim ul. Kościuszki 55 na okres 21 dni i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.stronie.dolnyslask.pl oraz ogłoszeniu w gazecie Tygodniku Powiatowym „Euroregio Glacensis”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Zbigniew Łopusiewicz

L p	Położenie	Nr i pow. działki w ha	Księga wieczysta KW Nr	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	Cena nieruchomości w PLN netto	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Stara Morawa	<u>279/59</u> 1,5650	SW1K/000 74501/0	Działki niezabudowane wchodzące w skład kompleksu kilkudziesięciu działek, stanowiących zespół rekreacyjno-usługowy, zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie zbiornika retencyjnego, położonego ok 1,5 km od Stronia Śląskiego. Uzbrojenie nieruchomości bardzo dobre, wzdłuż drogi dojazdowej przebiegają linie wodociągowe wodociągu miejskiego, kanalizacja, energii elektrycznej. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry, działki bezpośrednio przylegają do głównej drogi dojazdowej, która w przyszłości ma stanowić promenadę wokół zbiornika.. Teren działek lekko nachylony w kierunku północnym, w stronę zbiornika , nie ogrodzony, częściowo porośnięty trawą. Część terenu działek obejmują lasy i grunty leśne –dot. dz. nr 279/59(3336 m ²), dz. nr 279/60 (pow. 814m ²).	Obiekty hotelowe: hotel, motel, kamping oraz obiekty sportu i rekreacji z wykluczeniem mieszkalnictwa -symbol plany: UT1	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	610 000,00 + należny podatek VAT	Przetarg
2.	Stara Morawa	<u>279/60</u> 1,0392	SW1K/000 74501/0		Obiekty hotelowe: hotel, motel, kamping oraz obiekty sportu i rekreacji z wykluczeniem mieszkalnictwa -symbol plany: UT1	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	520 000,00 + należny podatek VAT	Przetarg
3.	Stara Morawa	<u>279/61</u> 0,8583	SW1K/000 74501/0		Obiekty hotelowe: hotel, motel, kamping oraz obiekty sportu i rekreacji z wykluczeniem mieszkalnictwa -symbol plany: UT1	Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zadłużeń	460 000,00 + należny podatek VAT	Przetarg

Ustala się termin złożenia wniosków do dnia 4 kwietnia 2018 roku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo o nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. , poz. 121 ze zmianami).